



Prefeitura Municipal de Tatuí

GABINETE

Av. Cônego João Clímaco, 140 – Centro – Tatuí/SP
Fone: (15) 3259.8400 / Fax: (15) 3251.5174 – CEP 18270.540

DECRETO MUNICIPAL Nº 16.534, DE 27 DE NOVEMBRO DE 2015.

-Declara de Utilidade Pública área de terras localizada no Bairro Rio Tatuí, nesta cidade, de propriedade de Jonas Caetano Filho, destinada à abertura de Avenida.

JOSÉ MANOEL CORREA COELHO - MANÚ, Prefeito Municipal de Tatuí, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,

DECRETA:

Art. 1º Fica declarada de Utilidade Pública, a fim de ser adquirido pela Prefeitura Municipal de Tatuí, mediante desapropriação amigável ou judicial uma área de terras, localizada no Bairro Rio Tatuí, neste Município e Comarca de Tatuí/SP, sob matrículas nºs 34.620 e 63.154, de propriedade de Jonas Caetano Filho, medindo em seu total uma área de **3.140,01 m²** ou **0.3140 há**, perímetro de **447,63 m.**, a qual será destinada a abertura de Avenida, conforme croqui e memorial descritivo que ficam fazendo parte integrante deste Decreto, a saber:

DESCRIÇÃO

Área de terras: Localizada no bairro do Rio Tatuí.

Marco de início: Vértice 21 confronta com Gleba C, Olaria Matricula 57.668 e Olaria Matricula 34.620 e 63.154 com coordenadas E: 208930,63; N: 7412907,11.

De	Para	azimute	Distância (m)
21	20	158°32'10"	14,18
20	19	161°07'52"	0,83
19	30	249°30'47"	22,34
30	29	247°22'00"	186,60
29	6	340°01'36"	15,08
6	28	67°23'13"	185,90
28	21	69°25'56"	22,69

Confrontantes:

21-19 Gleba C

19-29 Gleba E

29-27 Rua Teófilo Andrade Gama

27-21 Olaria Matricula 34.620 e 63.154

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Área: 3.140,01 m² ou 0,3140 ha; perímetro de 447,63 m.



Prefeitura Municipal de Tatuí

GABINETE

Av. Cônego João Clímaco, 140 – Centro – Tatuí/SP
Fone: (15) 3259.8400 / Fax: (15) 3251.5174 – CEP 18270.540

DECRETO MUNICIPAL Nº 16.534, DE 27 DE NOVEMBRO DE 2015.

Art. 2º - Havendo acordo quanto ao preço e a forma de pagamento, a aquisição far-se-á por compra pura e simples, uma vez satisfeitas as seguintes exigências:

- a) que o preço não ultrapasse o laudo de avaliação;
- b) que o proprietário ofereça título de filiação vintenária, bem como certidão negativa que prove não existir quaisquer ônus sobre o imóvel expropriado.

Art. 3º - As despesas com a execução do presente Decreto correrão por conta de verba própria, consignada em orçamento suplementada se necessário.

Art. 4º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, em especial o Decreto Municipal nº 14.958, de 07/12/2014.

Tatuí, 27 de Novembro de 2015.

JOSÉ MANOEL CORREA COELHO - MANÚ
PREFEITO MUNICIPAL

Publicado no átrio da Prefeitura Municipal de Tatuí, 27/11/2015.
Neiva de Barros Oliveira.