



# Prefeitura Municipal de Tatuí

## GABINETE

Av. Cônego João Clímaco, 140 – Centro – Tatuí/SP  
Fone: (15) 3259.8400 / Fax: (15) 3251.5174 – CEP 18270.540

### DECRETO MUNICIPAL Nº 16.516, DE 03 DE NOVEMBRO DE 2015.

**-Declara de Utilidade Pública uma área de terras de propriedade de DCS Empreendimentos Imobiliários LTDA, localizada à Rua Francisco Antunes s/nº, Bairro Rio Tatuí, para abertura de Avenida.**

**JOSÉ MANOEL CORREA COELHO**, Prefeito Municipal de Tatuí, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,

### DECRETA:

**Art. 1º** Fica declarado de Utilidade Pública, a fim de ser adquirido pela Prefeitura Municipal de Tatuí, mediante desapropriação amigável, uma área de terras, neste Município e Comarca de Tatuí/SP, de propriedade de **DCS Empreendimentos Imobiliários LTDA** ou quem de direito, medindo em seu total uma área de 6.633,01 m<sup>2</sup> (seis mil, seiscentos e trinta e três metros e um centímetros quadrados), o qual será destinada para abertura de Avenida, matrícula nº 89.795, do C.R.I. da Comarca de Tatuí/SP, conforme croqui e memorial que ficam fazendo parte integrante deste Decreto, a saber:

### DESCRIÇÃO PERIMETRAL:

**ÁREA A SER DESAPROPRIADA:** inicia no vértice **A**, com coordenadas **CORREGO ALEGRE - FUSO 23 - MC 45º** Norte ( Y ) de **7412870.770** e Este ( X ) de **208956.120**, segue em curva à direita, até o vértice **B**, em uma distância de **20,24m**, segue em curva à esquerda, até o vértice **C**, em uma distância de **36,36m**, segue em curva à esquerda, até o vértice **D**, em uma distância de **85,91m**, segue em curva à esquerda, até o vértice **E**, em uma distância de **57,56m**, segue em curva à esquerda, até o vértice **F**, em uma distância de **14,77m**, segue em curva à esquerda, até o vértice **G**, em uma distância de **4,33m**, confrontando do vértice **A** até o vértice **G**, com a Área “A” de propriedade de **DCS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, deflete à direita e segue até o vértice **V4**, no azimute **148º13'48"**, em uma distância de **29,80m**, defletindo à direita, segue até o vértice **H**, no azimute **212º43'55"**, em uma distância de **0,91m**, confrontando do vértice **G** ao vértice **H** com a **CHÁCARA SÃO PAULO- GLEBA B**, propriedade de **IOLANDA LESHCH PELISSONI**; deflete à direita e segue em curva à direita, até o vértice **I**, em uma distância de **3,60m**, segue em curva à direita, até o vértice **J**, em uma distância de **14,86m**, segue em curva à direita, até o vértice **K**,



# Prefeitura Municipal de Tatuí

## GABINETE

Av. Cônego João Clímaco, 140 – Centro – Tatuí/SP  
Fone: (15) 3259.8400 / Fax: (15) 3251.5174 – CEP 18270.540

### DECRETO MUNICIPAL Nº 16.516, DE 03 DE NOVEMBRO DE 2015.

em uma distância de **57,58m**, segue em curva à direita, até o vértice **L**, em uma distância de **94,94m**, segue em curva à direita, até o vértice **M**, em uma distância de **36,37m**, segue em curva à esquerda, até o vértice **N**, em uma distância de **8,70m**, confrontando do vértice **H** até o vértice **N**, com a Área “B” de propriedade de **DCS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, deflete à direita e segue até o vértice **V9**, no azimute **292°19'14"**, em uma distância de **9,89m**; defletindo à direita, segue até o vértice **V10**, no azimute **322°34'44"**, em uma distância de **2,91m**; defletindo à direita, segue até o vértice **V11**, no azimute **339°17'59"**, em uma distância de **9,61m**, confrontando do vértice **N** ao vértice **V11** com a propriedade de **FABIO AMARAL CAMPOS**; no mesmo alinhamento, segue até o vértice **A**, no azimute **339°17'59"**, em uma distância de **11,46m**, confrontando com a propriedade de **JONAS CAETANO FILHO E S/M**. Fechando assim uma área de **6.633,01** metros quadrados.

**Art. 2º** Havendo acordo quanto ao preço e a forma de pagamento, a aquisição far-se-á por escritura de desapropriação desde que o preço não ultrapasse o laudo de avaliação.

**Art. 3º** As despesas com a execução do presente Decreto, correrão por conta de verba própria, consignada em orçamento suplementada se necessário.

**Art. 4º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Tatuí, 03 de Novembro de 2015.

**JOSÉ MANOEL CORREA COELHO**  
**PREFEITO MUNICIPAL**

Publicado no átrio da Prefeitura Municipal de Tatuí, em 03/11/2015.  
Neiva de Barros Oliveira.