



# Prefeitura Municipal de Tatuí

GABINETE

Av. Cônego João Clímaco, 140 – Centro – Tatuí/SP  
Fone: (15) 3259.8400 / Fax: (15) 3251.5174 – CEP 18270.540

## DECRETO MUNICIPAL Nº 12.024, DE 20 DE SETEMBRO DE 2011.

**-Declara de Utilidade Pública um imóvel situado no Bairro Preto, Município de Tatuí, de propriedade da Jimaq – Empreendimentos e Participações Ltda., ou quem de direito, destinado à obra de interesse público.**

**LUIZ GONZAGA VIEIRA DE CAMARGO**, Prefeito Municipal de Tatuí, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,

### DECRETA:

**Art. 1º** Fica declarado de Utilidade Pública, a fim de ser adquirido pela Prefeitura Municipal de Tatuí, mediante desapropriação amigável, uma área de terras, neste Município e Comarca de Tatuí/SP, de propriedade da **Jimaq – Empreendimentos e Participações Ltda.**, ou quem de direito, medindo em seu total uma área de **6.654,0080 m<sup>2</sup> ou 0,6654 ha**, o qual será destinado à implantação de obra de interesse público, conforme planta e memorial que ficam fazendo parte integrante deste Decreto, a saber:

### DESCRIÇÃO PERIMETRAL:

“Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **BFM V0028**, de coordenadas **N 7.417.671,32m** e **E 211.085,60m**; situada na divisa da propriedade da **Cerâmica São Francisco Ltda.**, a gleba em questão e a Área remanescente da **Jimaq – Empreendimentos e Participações Ltda.**; deste, segue confrontando com a referida Área remanescente, com o seguinte azimute e distância: **75°46'52"** e **324,72 m** até o vértice **BFM V0029**, de coordenadas **N 7.417.751,08m** e **E 211.400,37m**; deste, segue confrontando com a propriedade da **ASTÓRIA PILON AGROPECUARIA LTDA.**, com o seguinte azimute e distância: **154°35'03"** e **22,94 m** até o vértice **BFM M1408**, de coordenadas **N 7.417.730,36m** e **E 211.410,22m**; deste, segue confrontando com a “**Fazenda São João**” de propriedade de **DIOGO RAMOS**, com o seguinte azimute e distância: **256°32'39"** e **331,23 m** até o vértice **BFM M0893**, de coordenadas **N 7.417.653,28m** e **E 211.088,08m**; deste, segue confrontando com a **CERÂMICA SÃO FRANCISCO LTDA.** com o seguinte azimute e distância: **352°11'06"** e **18,20 m** até o vértice **BFM V0028**, ponto inicial da descrição deste perímetro; fechando assim o



# Prefeitura Municipal de Tatuí

**GABINETE**

Av. Cônego João Clímaco, 140 – Centro – Tatuí/SP  
Fone: (15) 3259.8400 / Fax: (15) 3251.5174 – CEP 18270.540

## **DECRETO MUNICIPAL Nº 12.024, DE 20 DE SETEMBRO DE 2011.**

polígono acima descrito, abrangendo uma área de **6.654,0080 m<sup>2</sup> ou 0,6654 ha** e um perímetro de **697,09 m**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação de **Itapetininga (Código 91683 – USP)**, de coordenadas N 7394742,196m e E 805.370,693m, e da estação de **Valinhos (Código 91609 – USP)**, de coordenadas N 7454985,116m e E 298530,856m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 51°00'** (fuso-22) e **nº 45°00'** (fuso-23), respectivamente, tendo como datum o SAD-69. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.”

**Art. 2º** Havendo acordo quanto ao preço e a forma de pagamento, a aquisição far-se-á por compra pura e simples, uma vez satisfeitas as seguintes exigências:

- a) que o preço não ultrapasse o laudo de avaliação;
- b) que os proprietários ofereçam título de filiação vintenária, bem como certidão negativa que prove não existir quaisquer ônus sobre o imóvel expropriado.

**Art. 3º** As despesas com a execução do presente Decreto, correrão por conta de verba própria, consignada em orçamento suplementada se necessário.

**Art. 4º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Tatuí, 20 de Setembro de 2011.

**LUIZ GONZAGA VIEIRA DE CAMARGO**  
**PREFEITO MUNICIPAL**

**Aniz Eduardo Boneder Amadei**  
**Secretário Municipal de Governo e Negócios Jurídicos**



# Prefeitura Municipal de Tatuí

**GABINETE**

Av. Cônego João Clímaco, 140 – Centro – Tatuí/SP  
Fone: (15) 3259.8400 / Fax: (15) 3251.5174 – CEP 18270.540

## **DECRETO MUNICIPAL Nº 12.024, DE 20 DE SETEMBRO DE 2011.**

**Luiz Paulo Ribeiro da Silva**  
**Secretário da Fazenda e Finanças**

Publicado no átrio da Prefeitura Municipal de Tatuí, em 20/09/2011.  
Neiva de Barros Oliveira.