

**ATA nº. 07/2025 – REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA
DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DE TATUÍ - CONDEPHAT**

Aos 17 de julho de 2025, às 17h00, reuniram-se os membros do CONDEPHAT, na sala do CENTRO CULTURAL MUNICIPAL "Jornalista Vicente Ortiz de Camargo" - Edifício Alvorada, sito à Praça Martinho Guedes, 12 - Centro - Tatuí/SP, para a 6ª reunião ordinária do Conselho, conforme Convocação nº 07/2025 e assinatura na lista de presença:

1. Órgão Municipal de Cultura - Rogério Donisete Leite de Almeida (titular);
2. Museu Histórico Paulo Setúbal de Tatuí - Cristiano Guimarães de Camargo (titular);
3. Curso de Edificações do Centro Paula Souza - ETEC "Sales Gomes" de Tatuí - Renata de Fátima Nunes (titular);
4. Ordem dos Advogados do Brasil - Andréa Longhi Simões Almeida (suplente);
5. Conselho Municipal de Políticas Culturais de Tatuí (CMPCT) - Laura Rodrigues de Souza (titular);
6. Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU - Máira de Camargo Barros (titular);
7. Órgão Municipal do Planejamento Urbano: Guilherme Costa de Camargo Barros (titular);

JUSTIFICARAM A AUSÊNCIA: Ordem dos Advogados do Brasil - Adriana Gardenal Berger (titular); Conselho Regional de Engenharia - Aoyr Ragugnetti Filho (titular).

FALTOU SEM JUSTIFICATIVA: Representantes da Secretaria Municipal de Educação.

A Presidente iniciou a reunião às 17h25 minutos, apresentando: **Itens Enviados:** 1. 17/06/2025 - Resposta a solicitação de reforma referente ao imóvel da Rua do Cruzeiro, 702 - centro - Tatuí. RRT nº 15501133 - Arquiteta Maria Veridiana Barg Pettinelli. Resposta enviada através do Sistema Aprova, conforme deliberado pelos Conselheiros do CONDEPHAT, em reunião ordinária realizada no dia 12 de junho de 2025; 2. 16/06/2025 - Resposta enviada ao e-mail recebido de Catharina Unterkircher Ferreira, estudante de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Carlos. Solicita autorização para ter acesso aos documentos referente ao processo de tombamento do Conjunto da Companhia de Fiação e Tecelagem São Martinho, as Casas dos Operários, a Casa do

Gerente e do Casarão, para a realização de um trabalho de pesquisa no grupo Núcleo de Estudos das Especialidades Contemporâneas, com o tema: "Ambientes e Aglomerados Urbanos Criativos: os patrimônios industriais tombados e reconvertidos do interior do Estado de São Paulo". **Recebidos:** Nada consta. **Ordem do dia:** A Presidente colocou em votação a aprovação das atas da 5ª Reunião Ordinária, ocorrida em 12/06/2025 e da ata da 1ª Reunião Extraordinária ocorrida em 03 de julho de 2025, que, após lida, ambas as atas foram aprovadas por unanimidade pelos Conselheiros presentes, conforme lista de presença. Em seguida, os Conselheiros questionaram se a arquiteta Maria Veridiana Barg Pettinelli havia enviado o relatório referente à execução da reforma do imóvel tombado, localizado à Rua do Cruzeiro, nº 702 – Centro – Tatui/SP. Informei, na qualidade de Conselheiro Cristiano Guimarães de Camargo – 1º Secretário do CONDEPHAT –, que até o momento o referido relatório não havia sido recebido. Diante disso, deliberou-se que a arquiteta responsável fosse comunicada de que o prazo final para envio do relatório será até o dia 30 de julho de 2025, a fim de que o mesmo possa ser inserido na pauta da próxima reunião ordinária. Em seguida, o Conselheiro e Secretário Adjunto de Cultura Rogério Donisete Leite de Almeida, fez uso da palavra, atualizando as informações referentes à adequação estrutural que está sendo realizada no Museu Histórico Paulo Setúbal. Informou que uma empresa especializada realizou sondagem de solo em três pontos ao redor do edifício, considerando que há uma área com solo bastante úmido, embora também existam trechos mais sólidos, o que diminui a preocupação técnica. Ressaltou, contudo, que é bastante provável que as trincas observadas no edifício tenham sido causadas pelo intenso tráfego de caminhões na região onde o Museu está localizado. Estamos aguardando o laudo referente as sondagens. Enfatizou, ainda, que há um interesse coletivo, por parte da comunidade local, na resolução dos problemas estruturais mencionados, de modo a garantir a plena funcionalidade e segurança do equipamento cultural. Em seguida, a Conselheira Andréa Longhi Simões Almeida manifestou-se, destacando sua preocupação com o aumento do número de veículos de grande porte circulando pela região central da cidade. Ressaltou a necessidade de uma atuação mais rigorosa por parte do poder público, por meio da consulta ao Plano Diretor, a fim de verificar os trajetos atualmente permitidos para esse tipo de veículo. Sugeriu, ainda, que,

se necessário, seja realizado um novo estudo para mapear com precisão as vias onde a circulação é permitida, bem como sinalizar de forma clara os locais onde o tráfego desses veículos deve ser proibido, especialmente em áreas com edificações e residências que possam ser prejudicadas. Por fim, reforçou a importância de se organizar o tráfego urbano de modo a garantir o melhor fluxo possível no trânsito da cidade. O Conselheiro Guilherme Costa de Camargo Barros solicitou a palavra e propôs, em nome dos Conselheiros Rogério Donisete Leite de Almeida e Cristiano Guimarães de Camargo, que constasse em ata uma Moção de Aplausos à equipe da Secretaria de Cultura e Turismo, pelo brilhantismo na realização da 11ª Feira do Doce, ocorrida entre os dias 09 e 13 de julho de 2025, na Praça da Matriz de Tatuí. Destacou-se que, neste ano, o evento recebeu 235.727 visitantes, além do registro de um aumento de 21.740 veículos circulando na cidade em comparação com a média semanal, reflexo direto do elevado número de visitantes. A moção foi aprovada por unanimidade pelos Conselheiros presentes. **Palavra Aberta:** Não havendo mais manifestações, a Presidente do CONDEPHAT deu por encerrada a reunião às 19h00. Eu, Conselheiro Cristiano Guimarães de Camargo, 1º Secretário do CONDEPHAT, lavrei a presente ata, que será lida e aprovada por todos, e, posteriormente, publicada no site da Prefeitura Municipal de Tatuí, na seção de Atos Oficiais.


Renata de Fátima Nunes – Presidente


Cristiano Guimarães de Camargo – 1º Secretário