

**ATA nº. 04/2024 – REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA  
DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DE TATUÍ - CONDEPHAT**

Aos 11 de abril de dois mil e vinte e quatro, reuniram-se os membros do CONDEPHAT, na sala do CENTRO CULTURAL MUNICIPAL "Jornalista Vicente Ortiz de Camargo" - Edifício Alvorada, sito à Praça Martinho Guedes, 12 - Centro - Tatuí/SP, para a 4ª reunião ordinária do Conselho, conforme Convocação nº 04/2024 e conforme assinatura na lista de presença:

1. Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU - Maíra Camargo Barros (titular) Laura Rodrigues de Souza (suplente)
2. Conselho Municipal de Turismo (COMTUR) – Lúcio Rodrigues Júnior
3. Conselho Regional de Engenharia - Acyr Ragugnetti Filho
4. Curso de Edificações do Centro Paula Souza - ETEC "Sales Gomes" de Tatuí - Renata de Fátima Nunes
5. Faculdade Estadual de Tecnologia "Prof. Wilson Roberto Ribeiro de Camargo" - FATEC de Tatuí - Elizabete Pereira Tavares Mantegazza Moreira
6. Museu Histórico Paulo Setúbal de Tatuí - Cristiano Guimarães de Camargo
7. Ordem dos Advogados do Brasil - Adriana Gardenal Berger
8. Órgão Municipal do Planejamento Urbano - Guilherme Costa de Camargo Barros
9. Órgão Municipal de Cultura - Rogério Donisete Leite de Almeida (titular)

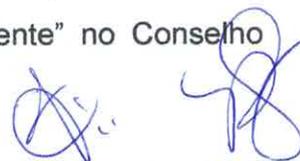
**JUSTIFICARAM A AUSÊNCIA:** Conselho Municipal de Políticas Culturais de Tatuí – Davison Cardoso Pinheiro, titular e Maria Luiza Queiroz Freire, suplente.

**FALTOU SEM JUSTIFICATIVA:** Representantes da Secretaria Municipal de Educação.

A Presidente iniciou a reunião as dezessete horas e oito minutos, apresentando o **EXPEDIENTE:** ENVIADOS: Ofício CONDEPHAT nº 017/2024, notificando o tombamento do imóvel CASARÃO DA FAMÍLIA THOMAZ GUEDES, situado a Rua José Bonifácio, 245, esquina com a Rua Humaitá, Município de Tatuí, CEP 18270-200, registrado na Ata de nº 02/2024 do Conselho. **RECEBIDOS:** Ofício nº 299/2024/GABPMT – Resposta ao Protocolo nº 91/1/2024, referente ao ofício de nº 31/2023 – CONDEPHAT – Inserir questões relacionadas a história de Tatuí nas provas escritas dos concursos públicos;

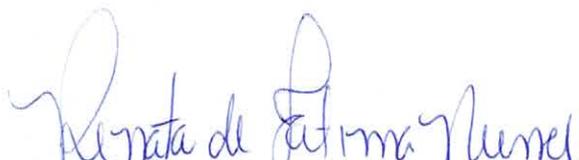
Ofício nº 98/24kgam – 5ª PJ – Ref.: NF 291/23 – SEI 29.0001.0161706.2022-98 – Antiga Estação Ferroviária de Tatuí; Protocolo PMTatuí Processo 6979/1/2024 – Assunto: Reconsideração de Indeferimento para demolição residencial – Imóvel Rua Coronel Lúcio Seabra, 497 – matrícula 84.951; Ofício nº 369/2024/GABPMT – Resposta ao Protocolo nº 4228/1/2024 referente ao Ofício nº 016/2024– CONDEPHAT – Sobre o Tombamento do Conservatório de Tatuí. **ASSUNTOS DIVERSOS:** Moção de Aplausos para o Ex-Presidente Antônio Celso Fiúza Júnior pela sua atuação junto ao CONDEPHAT, aprovado na última reunião.

**ORDEM DO DIA:** A Presidente fez a leitura da ATA da reunião ordinária (3ª reunião de 2024), colocada a ATA em votação, foi **APROVADA POR UNANIMIDADE** e sem ressalvas. Sobre os ofícios recebidos: Ofício nº 98/24kgam – 5ª PJ – Ref.: NF 291/23 – SEI 29.0001.0161706.2022-98 – Antiga Estação Ferroviária de Tatuí, redigir um ofício respondendo alegando sobre o abandono do referido imóvel. Conselheiro Rogério lembrou que já foi feito um ofício sobre este assunto e que seria preciso levantar a data do referido documento. **Ofício Protocolo PMTatuí Processo 6979/1/2024** – Assunto: Reconsideração de Indeferimento para demolição residencial – Imóvel Rua Coronel Lúcio Seabra, 497 – matrícula 84.951, responder ao “protocolo” que está sendo finalizado um relatório, que será apresentado pelas Conselheiras Máira Camargo Barros e Laura Rodrigues de Souza e que na próxima reunião a ser realizada no mês de maio deverá o Conselho de Patrimônio finalizar o referido documento de Abertura de Tombamento do referido imóvel. O processo 6979/1/2024 será encaminhado para apreciação dos Conselheiros para retorno a proprietária Sra. Isabel Aparecida de Barros Prado, sendo representada pelo engenheiro civil – Sr. Epaminondas Alves Santos Neto. **Ofício nº 369/2024/GABPMT – Resposta ao Protocolo nº 4228/1/2024 referente ao Ofício nº 016/2024– CONDEPHAT** – Sobre o Tombamento do Conservatório de Tatuí, responder através de ofício, enviando o decreto que consta ao final do relatório onde consta todas as informações de conclusão do tombamento do Conservatório de Tatuí. **REPRESENTAÇÕES:** Seguindo a ordem do dia, a Presidente explanou aos Conselheiros presentes que precisamos nomear um representante do CONDEPHAT para ocupar as cadeiras na Comissão Geral de Patrimônio e na cadeira de “suplente” no Conselho



Municipal de Políticas Culturais de Tatuí, que após alguns minutos de conversa, a Conselheira Maíra de Camargo Barros manifestou que seria a representante do CONDEPHAT na Comissão geral de Patrimônio e o Conselheiro Sr. Acyr Ragugnetti Filho manifestou que seria o representante da cadeira de "suplente" no Conselho Municipal de Políticas Culturais de Tatuí, nada havendo contra, os demais Conselheiros aprovaram por unanimidade as referidas representações. Sobre a antiga **Estação Ferroviária De Tatuí**, decidiu-se que será enviado um ofício à Secretaria Municipal de Saúde de Tatuí, pedindo que a referida Secretaria contate a empresa que gere a estação ferroviária, solicitando um laudo do estado que se encontra o imóvel, como: focos de dengue, excesso de matos, limpeza etc. Sobre o **Agendamento de Reunião para informar sobre o Cadastro de Imóveis de Interesse Cultural** com o Sr. Júlio Pedro Pisani Filho e com a Sra. Ana Bernadete, para esclarecimentos sobre o ofício 015/2021, ficou agendado para o dia 18 de abril, às 14h00 no Centro Cultural Municipal, foram nomeados os Conselheiros Guilherme Costa de Camargo Barros e Maíra de Camargo Barros para conduzirem a reunião, como também a presidente Renata de Fátima Nunes estará presente. Sobre a Moção ao Ex-Presidente, ficou decidido que será feito o convite para que o Sr. Antônio Celso Fiuza Júnior esteja presente na próxima reunião para receber o certificado de "...CONDEPHAT por meio desta moção de reconhecimento, expressa sua profunda gratidão e reconhecimento...". **PALAVRA ABERTA:** A Conselheira Maíra comentou que no mês de agosto, comemora-se o Dia Nacional do Patrimônio (17 de agosto), que poderíamos organizar uma "Jornada do Patrimônio", seguindo o modelo da "Jornada Paulista do Patrimônio" e junto com este evento elaborar um roteiro turístico da cidade. O Conselheiro Lúcio se apresentou aos membros do Conselho e se colocou-se à disposição para ser o Guia Turístico, caso o evento venha a acontecer, pois é uma das áreas em que já atua em nosso município e região. O Conselheiro Rogério também ressaltou que no mês de agosto o Conservatório de Tatuí completa 70 anos e que a atual gestão da Instituição está preparando uma programação especial de comemoração, e como também no mês de agosto é aniversário de Tatuí, já está confirmado uma das programações que é o "Campeonato Nacional de Acrobacia Aérea" e Esquadilha da Fumaça, no Aeroclube de Tatuí. Nada mais havendo, a Presidente do CONDEPHAT deu-se por encerrada a

reunião às 18h20min. Eu, Cristiano Guimaraes de Camargo, 1º secretário, lavrei a presente ata, que após lida será publicada no site da Prefeitura Municipal de Tatuí.



Renata de Fátima Nunes – Presidente



Cristiano Guimaraes de Camargo – 1º Secretário